

1年間よろしくお願ひします
令和3年

区長・集落組合長紹介

問 総務課 庶務人事係 ☎6219322

御射山神戸区 小池 松人	栗生集落組合 五味 政義	大平区 日野 修二	松目区 小林 良光	原の茶屋区 窪田 高一	若宮区 百瀬 牧彦	木之間区 樋口 義光	花場区 五味 次男	休戸区 浅岡 正玄	横吹区 窪田 広和	とちの木区 小林 宏充	富士見区 小林 利夫	南原山集落組合	富原区 原 明稔	富士見ヶ丘区 保科 建二	塚平区 渡邊 達也	富ヶ丘区 樋口 陽一	永井 秀人	乙事区 三井 芳章	立沢区 小池 鉄則	瀬沢新田集落組合 雨宮 稔	富里区 山本 博彦		
富士見台区 今井 茂	桜ヶ丘区 中道 忠弘	下蘆木集落組合	小池 敏雄	上蘆木区 鈴木 眞也	神代区 森山 英和	烏帽子区 齊藤 敏	平岡区 五味 正氣	机区 河角 清一	先能集落組合 名取 昇	瀬沢区 久保 伸一	小六区 五味 祥有	高森区 小林 光	信濃境区 平出 次郎	池袋区 功方 喜朗	田端区 平出 俊憲	先達区 坂口 晶紀	葛達区 加々見 修二	広原区 駒澤 昇平					

空き家の情報提供にご協力ください

問 総務課 企画統計係(移住・定住推進チーム) ☎62-9332/メール kikakutoukei@town.fujimi.lg.jp

町では、転居等で空き家となった町内の物件を募集し、移住や定住を希望される方へ情報提供しています。物件のご相談・ご案内は役場職員が行い、細部の相談や賃貸・売買に関する契約に至った場合は、長野県宅地建物取引業協会諏訪支部富士見分会が手続きを行います。町内で空き家等の情報をお持ちの方は、ぜひ情報をお寄せください。

こんなお悩み
ありませんか？

ケース③ 一度貸したら返ってこないって聞いたけど？

空き家を所有する富士美さんは、町の移住・定住施策を知っていますが、所有する空き家を一度貸したら返ってこないのではないかと迷っています。

富士美さん 息子 夫
 空き家を誰かに貸したら、家賃収入もあっていいんじゃないかな。でもおじいちゃん達の物が置いてあるし、お父さんの定年後に住むかもしれないよ。
 一度人に貸したら、大家から出て行ってくれとは言えないらしいし、好きな時に使えないのは困るなあ

一度人に貸すと、自分や親族が使いたいときに明け渡してもらえないらしい。…こんな不安を覚える方は多いようですね。ですが、平成12年から施行されている「定期借家契約」という方法で賃貸借契約を結べば、あらかじめ賃貸借の期間を決めることができます。

移住・定住希望者にとっては、短期で「お試し移住」に使える契約です。大家さんにとっては、期間が終わったら物件を返してもらうことができますし、希望によっては、期間終了後に再契約することもできます。詳しくは、長野県宅地建物取引業協会を通じて専門家をご紹介しますので、まずは気軽にご相談ください。

