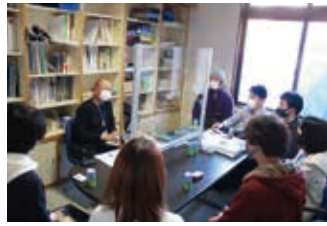


空き家 × 移住施策

「富士見ウツリスムステーション」へご相談ください。



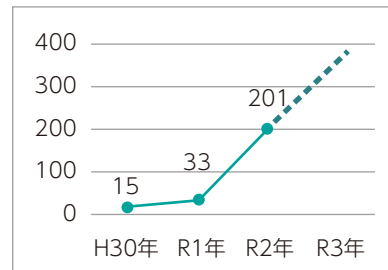
☎ 移住・定住相談室 富士見ウツリスムステーション ☎090-1119-9332

● 富士見町への移住相談が急増中

富士見町には昨年、200件を超える移住に関する相談が寄せられました。一昨年の数字と比べると、多くの方が富士見町に魅力を感じているということが分かります。

令和3年も、9月1日時点で150件を超える相談が寄せられており、「前年比約6倍」となった昨年度の相談件数を大きく上回るペースでお問い合わせをいただいています。

移住相談件数の推移



● 移住希望者に空き家を紹介

町では、増加している移住相談に対応するため、空き家となった町内の物件を募集し、移住や定住を希望する方へ情報提供しています。令和2年度は50件以上の物件で、賃貸・売買契約が完了しました。

また昨年9月からは、リフォームした築200年の古民家「夢想庵」で、富士見町の暮らしを体験していただく【移住体験】がスタートしました。

富士見町での生活をよりイメージしやすい「夢想庵」は、移住希望者にも好評の施設となっています。



空き家情報の提供から 移住・定住希望者入居までの流れ

空き家に関する相談・お悩みを承ります。

- ・建物が古くて傷んでいる
- ・しばらく管理していない
- ・手の付け方が分からない
- ・手続きが面倒だと感じている
- ・売る予定はないけど賃貸なら…など



相談

お寄せいただいた空き家情報について、役場職員が所有者または管理人の立会いのもと物件を確認します。



調査確認

富士見町のホームページや、移住サポートサイト「ウツリスム 長野県富士見町にくらす」等を通じて情報を公開します。



<https://u-townfujimi.lg.jp/>

紹介公開

移住・定住希望者と空き家のマッチング後、入居者と所有者等の顔合わせを行います。細部の相談や契約手続きは、長野県宅地建物取引業協会諏訪支部富士見分会が行います。

交渉契約

実際どうなの？

空き家を売買した方にお話を聞きました

私が空き家を売りました 小林さん

★家を売るきっかけは？

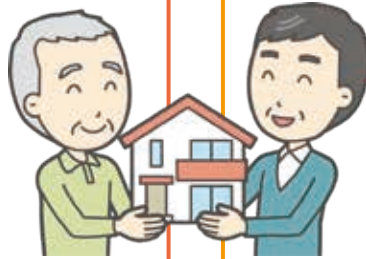
実家が空き家となっている旨を町に相談したことです。数年前に民間の借家登録もしていましたが、借り手が現れず困っていました。富士見町を出て数十年経ちますが、家を壊すのは忍びないしお金もかかる。そんな悩みを相談しました。

★相談窓口の対応は？

相談した翌日には担当者が家を見に来て、すぐに購入希望者を紹介してくれました。片付けの業者や農地等の相談にも乗ってもらい、納得して家を引き渡しました。相談から3カ月弱ですべて解決して、とてもありがたく思っています。

★売買が完了していかがでしたか

生家を手放すのはさみしい気持ちもありましたが、現実的に考えて決断しました。あの家が必要としてくれる方の手に渡って、喜んでもらえてとても嬉しく思っています。



私が空き家を買いました 酒井さん・兒玉さん

★移住先に富士見町を選んだのはどうして？

歴史のある土地が好きで、以前住んでいた場所で「富士見町は縄文の里として有名な所だし、移住にも手厚いよ」と教えてもらい、井戸尻考古館へ行ったのがきっかけです。町の雰囲気がとても気に入る、ここに住みたいと思いました。

★家を買った決め手は？

富士見町へ移住すると決めてから約半年かけて家を探しました。担当者のきめ細やかな対応にも支えられ、歴史を感じる土地であることや、価格、家の広さや雰囲気などが気に入る今の家を購入しました。

★実際に住んでみていかがですか

区にも加入していますが、地域の皆さんが声をかけてくれたり、畑や区のことを教えてくれたりして楽しいです。陶芸用の窯を置いたり、ギャラリースペースを作るなど、生活に合わせて家も少しずつ改装しながら暮らしています。富士見の冬は寒いと聞くので、今からドキドキしています。

空き家は、一軒ごとに建てた方の気持ちやこれまでの思い出・歴史が詰まっています。「売って、買って、おしまい」ではなく、家とその歴史を引き継いでいくことで、地域がより元気になってくれればと願っています。



問 移住・定住相談室

富士見ウツリスムステーション

09-00-1119-0332

私達にご相談ください

町では、移住を考える方のためのワンストップ窓口を設置し、ベテラン職員によるきめ細やかな支援で、増加する移住相談に応じたいです。

空き家に活用できる制度や補助金の説明、町内の業者の紹介、家の活用に関するお悩みなど、何でもご相談ください。

● 空き家の情報を募集しています

移住相談は増える一方なのに対し、ご紹介できる町内の**空き家の数が足りません**。町では、お貸しいただける、またはお譲りいただける空き家を探しています。

「古くても広い家がいい」「自分でリノベーションできる家がいい」「昔ながらの古民家がいい」など、移住希望者の理想とする暮らしや、寄せられる相談内容は様々です。空き家の賃貸・売買・処分等にお困りの方は、相談が増えている今がチャンスです。

町内で空き家等の情報をお持ちの方は、ぜひ情報をお寄せください。