

積算例

1. 建設工事の最低制限価格

○条件：予定価格 500 万円（税抜）。

①各号に定める割合を乗じて得た額の合算額 (単位：円)

各号	予定価格	割合	割合を乗じて得た額
直接工事費	2,000,000	10 分の 9.7	1,940,000
共通仮設費	1,000,000	10 分の 9	900,000
現場管理費	1,000,000	10 分の 9	900,000
一般管理費	1,000,000	10 分の 6.8	680,000
合計	5,000,000		4,420,000

②算出基準価格の算出 4,862,000 円 (4,420,000 円 × 110/100)

ただし、要綱第 4 条第 2 項により

予定価格×10 分の 7.5 ≤ 算出基準価格 ≤ 予定価格×10 分の 9.2

= 3,750,000 円 ≤ 算出基準価格 ≤ 4,600,000 円

⇒ 4,862,000 円 は上記の範囲内に収まっておらず、最低制限価格の設定範囲
上限（予定価格×10 分の 9.2）を超過しているため算出基準価格は 4,600,000 円
となります。

③乱数を用いる 0.996220383 (乱数は、無作為に抽出 「範囲：0<乱数≤1」)

④最低制限価格の算出を行う

4,600,000 円 × 0.996220383 × 1/100 = 45,826 円 (小数点以下は切捨て)

4,600,000 円 - 45,826 = 4,554,174 円 (最低制限価格)

予定価格に対して 91.1%

⑤落札者の決定

4,554,174 円 (最低制限価格) ≤ 落札者 ≤ 5,000,000 円 (予定価格)

予定価格の制限の範囲内の価格で最低制限価格以上の入札をした者を落札者とする。

2. 建設コンサルの最低制限価格

○条件：測量業務、予定価格 300 万円（税抜）。

①各号に定める割合を乗じて得た額の合算額 (単位：円)

各号	予定価格	割合	割合を乗じて得た額
直接測量費	1,500,000	-	1,500,000
測量調査費	300,000	-	300,000
諸経費	1,200,000	10 分の 4.8	576,000
合計	3,000,000		2,376,000

②算出基準価格 2,613,600 円 (2,376,000 円× 110/100)

ただし、要綱第 5 条第 2 項により

予定価格×10 分の 6.0 ≤ 算出基準価格 ≤ 予定価格×10 分の 8.2

= 1,800,000 円 ≤ 算出基準価格 ≤ 2,460,000 円

⇒ 2,613,600 円 は上記の範囲内に収まっておらず、最低制限価格の設定範囲
上限（予定価格×10 分の 8.2）を超過しているため算出基準価格は 2,460,000 円
となります。

③乱数を用いる 0.342559671 (乱数は、無作為に抽出 「範囲：0<乱数≤1」)

④最低制限価格の算出を行う

2,460,000 円 × 0.342559671 × 1/100 = 8,426 円 (小数点以下は切捨て)

2,460,000 円 - 8,426 円 = 2,451,574 円 (最低制限価格)

・ 予定価格に対して 81.7%

⑤落札者の決定

2,451,574 円 (最低制限価格) ≤ 落札者 ≤ 3,000,000 円 (予定価格)

予定価格の制限の範囲内の価格で最低制限価格以上の入札をした者を落札者とする。